

**OKROŽNO SODIŠČE V CELJU**  
**Stečajni oddelek**  
**Prešernova 22**

Velenje , 24.01.2011

**3000 CELJE**

Zadeva: **St 1392/2010**  
**VEGRAD d.d. Gradbeno industrijsko podjetje – v stečaju**

**PREDLOG PRODAJE PREMOŽENJA**  
**Z NEPOSREDNO POGODBO**  
( 346. člen ZFPPIPP )

Stečajni dolžnik je ocenil del premoženja, ki je v njegovi lasti in sicer :

- Vozila in transportna sredstva
- Kontejnerje
- Stolpna dvigala

Likvidacijska vrednost vozil ( 25 postavk ) znaša 47.720,00 EUR in transportnih sredstev ( 6 postavk ) znaša 5.860,00 EUR , ocenjena vrednost posamezne postavke ne presega 10.000.00 EUR.

Priloga 1 je povzetek vrednotenja vozil in transportnih sredstev.

Ocenjena likvidacijska vrednost kontejnerjev znaša 31.190,00 EUR ( 65 postavk), ocenjena vrednost posamezne postavke ne presega 10.000.00 EUR.

Priloga 2 je povzetek vrednotenja kontejnerjev.

Ocenjena likvidacijska vrednost stolpnih dvigal znaša 36.080,00 EUR (3 postavke), ocenjena vrednost dveh postavk ne presega 10.000.00 EUR.

Priloga 3 je povzetek vrednotenja stolpnih dvigal

Naslovnemu sodišču predlagam prodajo :

- 25 postavk vozil
- 6 postavk transportnih sredstev
- 65 postavk kontejnerjev
- 2 postavki stolpni žerjav ( pod zap. št. 2 in 3 rekapitulacije vrednotenja )

po posameznih postavkah z neposredno pogodbo najugodnejšemu ponudniku posameznega premoženja.

Stečajni dolžnik ima v svoji lasti opremo in orodje, ki se nahaja na Kosovu, seznam je priloga 4 tega predloga.

Po pregledu seznama in posvetu s cenilcem ugotavljam, da nabavna vrednost v znesku 12.107,00 EUR dovolj dobro odraža tržno vrednost. Likvidacijska vrednost znaša po moji oceni 7.200,00 EUR.

Naslovnemu sodišču predlagam prodajo z neposredno pogodbo najugodnejšemu kupcu.

S spoštovanjem,

Stečajna upraviteljica  
Alenka Gril



**VEGRAD d.d.**

**Gradbeno industrijsko podjetje, VELENJE,  
Stari trg 35, 3320 Velenje "v stečaju"**

**Alenka GRIL, univ.dipl.ekon**

St 1392/2010, MŠ: 5075530000

## **Cenitev tržne in posebne - likvidacijske vrednosti vozil in transportnih sredstev za**

**VEGRAD d.d.**

**Gradbeno industrijsko podjetje, VELENJE,  
Stari trg 35, 3320 Velenje "v stečaju"**

Skladno z vašim naročilom, sem pregledal vozila in ostala transportna sredstva stečajnega dolžnika ter vam podajam mnenje o njihovi **tržni vrednosti** ter njihovi **posebni vrednosti** za slučaj prisilne prodaje - **likvidacijski vrednosti**.

### **Namen cenitve:**

Cenitev je izdelana za pomoč pri poslovnih odločitvah v stečajnem postopku omenjenega podjetja.

Za kakršenkoli drugi namen je potrebno od cenilca pridobiti posebno soglasje.

### **Definicija podlag vrednosti:**

**Tržna vrednost sredstev (TV).** Tržna vrednost za sredstvo je ocenjeni znesek, za katerega bi morala voljan kupec in voljan prodajalec zamenjati premoženje na datum ocenjevanja vrednosti v skladu z dogovorom na čisti poslovni podlagi po ustreznem trženju, pri katerem sta stranki delovali seznanjeno, previdno in brez prisile (po MSOV 1. 3.1).

**Posebna vrednost** v primeru prisilne prodaje, za potrebe stečajnega postopka - **likvidacijska vrednost (LV)** opisuje situacijo, kjer ponujamo skupino sredstev, ki deluje povezano v podjetju, ločeno v prodajo običajno po zaprtju podjetja (po MSOV 2).

V nadaljnjem besedilu bo za to podlago uporabljen tudi izraz **likvidacijska vrednost**.

## **Povzetek cenitve:**

Na osnovi cenitvenih ugotovitev menim, da znašata **tržna vrednost ocenjevanih vozil in transportnih sredstev (TV) in njihova posebna vrednost za slučaj prisilne prodaje - likvidacijska vrednost (LV)**, opisanih sredstev na dan **6. oktober 2010**:

**Vsa ocenjena sredstva skupaj (31 kosov):**

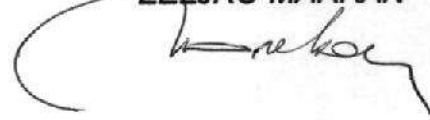
**TV = 74.150,00 EUR**

**LV = 53.580,00 EUR**

**Zgornje vrednosti veljajo le za omenjeni namen in jih je treba upoštevati skupaj s pogoji ocenjevanja in omejitvami.**

S spoštovanjem

ŽELJKO MARKAN



**VEGRAD d.d. Gradbeno industrijsko podjetje, VELENJE**  
**Stari trg 35, 3320 Velenje "v stečajju"**

St 1392/2010

**A) CENITEV OSEBNIH IN TOVORNIH VOZIL**

zap. števil.	oznaka v stečajju	inv. števil.	PROIZVAJALEC IN TIP VOZILA	NAMEN VOZILA	STANJE	prev. km	leto izdelave	TV EUR	LV EUR
1	1	23239	BMW 530	OSEBNO VOZILO	VOZNO	286.000	2005	11.180,00	9.500,00
2	3	19842	CITROEN BERLINGO BREAK 1.9	VEČNAMENSKO VOZILO	VOZNO	430.000	1999	800,00	560,00
3	4	23734	OPEL COMBO 1.3	TOVORNO VOZILO	VOZNO	150.000	2005	2.600,00	1.820,00
4	5	20371	KIA K2700	TOVORNO VOZILO	NEVOZNO	281.000	2000	1.200,00	840,00
5	6	21812	MERCEDES BENZ VITO 110	TOVORNO VOZILO	NEVOZNO	300.000	2003	2.500,00	1.750,00
6	7	20500	ALFA ROMEO 145, SPARK	OSEBNO VOZILO	NEVOZNO	240.000	2000	600,00	420,00
7	8	23214	VOLKSWAGEN LT 35 2.5	TOVORNO VOZILO	NEVOZNO	260.000	1999	2.400,00	1.680,00
8	9	28593	LANCIA LYBRA 1.9 JTD	OSEBNO VOZILO KARAVAN	NEVOZNO	250.000	2002	800,00	480,00
9	10	20921	PEUGEOT BOXER 2.8D	TOVORNO VOZILO	VOZNO	350.000	2001	2.200,00	1.540,00
10	11	22554	PEUGEOT BOXER 2.0D	TOVORNO VOZILO	VOZNO	240.000	2004	3.400,00	2.380,00
11	12	20019	CITROEN JUMPER 27C 2.5 TDI	TOVORNO VOZILO	NEVOZNO	330.000	1999	900,00	540,00
12	13	21665	TOVORNO VOZILO TAM 90T	TOVORNO VOZILO	NEVOZNO	300.000	1980	1.000,00	500,00
13	14	20143	MERCEDES BENZ ATEGO 917	TOVORNO VOZILO	VOZNO	306.000	1999	8.100,00	6.480,00
14	15	19799	CITROEN BERLINGO BREAK 1.4	VEČNAMENSKO VOZILO	NEVOZNO	256.000	1998	1.200,00	840,00
15	16	19813	CITROEN XANTIA 1.8	OSEBNO VOZILO	NEVOZNO	280.000	1998	500,00	300,00
16	17	22419	PEUGEOT PARTNER 2.0	VEČNAMENSKO VOZILO	VOZNO	240.000	2004	2.400,00	1.680,00
17	18	21374	PEUGEOT BOXER 2.8D	TOVORNO VOZILO	VOZNO	306.000	2002	2.300,00	1.610,00
18	19	23212	IVECO EUROARGO 100 E	TOVORNO VOZILO	VOZNO	738.000	1996	6.300,00	4.410,00
19	20	24010	CITROEN JUMPER 2.5	TOVORNO VOZILO	NEVOZNO	300.000	1999	1.000,00	600,00
20	21	24007	CITROEN JUMPER 31M, 2.5	TOVORNO VOZILO	NEVOZNO	196.000	2000	1.700,00	1.190,00
21	22	21618	VOLKSWAGEN LT TRANSPORTER 2.5	TOVORNO VOZILO	NEVOZNO	487.000	2003	3.200,00	2.240,00
22	23	19309	IVECO EUROARGO 75E	TOVORNO VOZILO	VOZNO	260.000	1996	4.900,00	3.700,00
23	24	14083	PRIKOLICA TEHNOSTOJ	TOVORNA PRIKOLICA	NEVOZNA	ni podatka	1980	200,00	100,00
24	25	24009	CITROEN JUMPER, 2.5	TOVORNO VOZILO	NEVOZNO	300.000	1999	1.600,00	1.120,00
25	26	20918	RENAULT MASTER MINIBUS 2.5 D	TOVORNO VOZILO	NEVOZNO	279.000	2000	2.400,00	1.440,00
			<b>SKUPAJ:</b>					<b>65.380,00</b>	<b>47.720,00</b>

**VEGRAD d.d. Gradbeno industrijsko podjetje, VELENJE**  
**Stari trg 35, 3320 Velenje "v stečaju"**

St 1392/2010

datum 6. oktober 2010

**B) CENITEV VILIČARJEV IN VOZIČKOV**

zap. števil.	inv. števil.	VRSTA SREDSTVA - NAZIV	kol. (kos)	TV EUR	LV EUR
1	9256	ELEKTRIČNI VOZIČEK EHU 1252	1	450,00	320,00
2	19101	VILIČAR CLARK CDP30, 3T	1	5.500,00	3.850,00
3	28915	ROČNI HIDRAVLIČNI VOZIČEK	1	35,00	20,00
4	10942	ELEKTRIČNI VOZIČEK EHU 1252	1	700,00	420,00
5	19766	VILIČAR DIESEL 5t, LITOSTROJ	1	2.050,00	1.230,00
6	30037	ROČNI HIDRAVLIČNI VOZIČEK	1	35,00	20,00
		<b>SKUPAJ: B</b>	<b>6</b>	<b>8.770,00</b>	<b>5.860,00</b>

**VEGRAD d.d. Gradbeno industrijsko podjetje, VELENJE**  
**Stari trg 35, 3320 Velenje "v stečaju"**

St 1392/2010

datum 6. oktober 2010

**IZPIS REZULTATOV CENITVE**

zap. števil.	SKUPINA OSNOVNIH SREDSTEV - VOZIL	št. enot	TV (EUR)	LV (EUR)
A	OSEBNA IN TOVORNA VOZILA SKUPAJ	25	65.380,00	47.720,00
B	VILIČARJI IN HIDRAVLICNI VOZIČKI SKUPAJ	6	8.770,00	5.860,00
	<b>SKUPAJ: A in B</b>	<b>31</b>	<b>74.150,00</b>	<b>53.580,00</b>

**VEGRAD d.d.**  
**Gradbeno industrijsko podjetje, VELENJE,**  
**Stari trg 35, 3320 Velenje "v stečaju"**

**Alenka GRIL, univ.dipl.ekon**

St 1392/2010, MŠ: 5075530000

## **Cenitev tržne in posebne - likvidacijske vrednosti kontejnerjev za**

**VEGRAD d.d.**  
**Gradbeno industrijsko podjetje, VELENJE,**  
**Stari trg 35, 3320 Velenje "v stečaju"**

*Skladno z vašim naročilom, sem pregledal kontejnerje stečajnega dolžnika ter vam podajam mnenje o njihovi **tržni vrednosti** ter njihovi **posebni vrednosti** za slučaj prisilne prodaje - **likvidacijski vrednosti**.*

### **Namen cenitve:**

*Cenitev je izdelana za pomoč pri poslovnih odločitvah v stečajnem postopku omenjenega podjetja.*

*Za kakršenkoli drugi namen je potrebno od cenilca pridobiti posebno soglasje.*

### **Definicija podlag vrednosti:**

**Tržna vrednost sredstev (TV).** *Tržna vrednost za sredstvo je ocenjeni znesek, za katerega bi morala voljan kupec in voljan prodajalec zamenjati premoženje na datum ocenjevanja vrednosti v skladu z dogovorom na čisti poslovni podlagi po ustreznem trženju, pri katerem sta stranki delovali seznanjeno, previdno in brez prisile (po MSOV 1. 3.1).*

**Posebna vrednost** *v primeru prisilne prodaje, za potrebe stečajnega postopka - **likvidacijska vrednost (LV)** opisuje situacijo, kjer ponujamo skupino sredstev, ki deluje povezano v podjetju, ločeno v prodajo običajno po zaprtju podjetja (po MSOV 2).*

*V nadaljnjem besedilu bo za to podlago uporabljen tudi izraz **likvidacijska vrednost**.*

## **Povzetek cenitve:**

Na osnovi cenitvenih ugotovitev menim, da znašata **tržna vrednost ocenjevanih kontejnerjev (TV) in njihova posebna vrednost za slučaj prisilne prodaje - likvidacijska vrednost (LV)**, opisanih na dan **6. oktober 2010**:

**Vsi kontejnerji skupaj (65 kosov):**

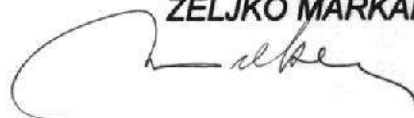
**TV = 45.470,00 EUR**

**LV = 31.190,00 EUR**

**Zgornje vrednosti veljajo le za omenjeni namen in jih je treba upoštevati skupaj s pogoji ocenjevanja in omejitvami.**

S spoštovanjem

**ŽELJKO MARKAN**



**VEGRAD d.d. Gradbeno industrijsko podjetje, VELENJE**  
**Stari trg 35, 3320 Velenje "v stečaju"**

St 1392/2010

datum 6. oktober 2010

**A) CENITEV KONTEJNERJEV**

zap. št.	inv. št.	ocena	NAZIV SREDSTVA	NAHAJALIŠČE	količina kos	TV EUR	LV EUR
1	23157	4,0	DVOJNI 6M, S KLIMO	GO SELO	1	1.470,00	1.030,00
2	23304	4,0	ENOJNI 6M	GO SELO	1	730,00	510,00
3	20384	3,0	DVOJNI 6M	GO SELO	1	810,00	570,00
4	BREZ inv.št.	2,0	ENOJNI 6M	GO SELO	1	320,00	220,00
5	19200	3,0	ENOJNI 6M	GO SELO	1	490,00	340,00
6	21384	3,0	ENOJNI 6M	GO SELO	1	490,00	340,00
7	20541	3,0	ENOJNI 6M	GO SELO	1	490,00	340,00
8	20927	2,0	ENOJNI 6M	GO SELO	1	320,00	220,00
9	23927	1,0	ENOJNI 6M	GO SELO	1	290,00	170,00
10	24543	3,0	LADIJSKI	GO SELO	1	780,00	550,00
11	24542	3,0	LADIJSKI	GO SELO	1	780,00	550,00
12	24603	3,0	LADIJSKI	GO SELO	1	780,00	550,00
13	BREZ inv.št.	3,0	LADIJSKI	GO SELO	1	780,00	550,00
14	24602	3,0	LADIJSKI	GO SELO	1	780,00	550,00
15	BREZ inv.št.	2,5	LADIJSKI	GO SELO	1	680,00	480,00
16	30138	4,0	LADIJSKI	GO SELO	1	1.130,00	790,00
17	24526	3,0	LADIJSKI	GO SELO	1	890,00	620,00
18	30137	4,0	LADIJSKI	GO SELO	1	2.180,00	1.530,00
19	24031	1,0	ENOJNI 6M	GO SELO	1	290,00	170,00

**VEGRAD d.d. Gradbeno industrijsko podjetje, VELENJE**  
**Stari trg 35, 3320 Velenje "v stečaju"**

St 1392/2010

datum 6. oktober 2010

**A) CENITEV KONTEJNERJEV**

zap. št.	inv. št.	ocena	NAZIV SREDSTVA	NAHAJALIŠČE	količina kos	TV EUR	LV EUR
20	24030	1,0	ENOJNI 3M	GO SELO	1	320,00	190,00
21	20538	2,0	ENOJNI 6M	GO SELO	1	370,00	260,00
22	21157	4,0	ENOJNI 5M	GO SELO	1	600,00	420,00
23	21159	4,0	ENOJNI 5M	GO SELO	1	510,00	360,00
24	21158	3,0	ENOJNI 5M	GO SELO	1	410,00	290,00
25	22283	5,0	SANITARNI 3M	GO SELO	1	1.840,00	1.290,00
26	20926	0,0	ENOJNI 6M	GO SELO	1	150,00	80,00
27	18624	2,0	9M	GO SELO	1	560,00	390,00
28	20385	3,0	9M	GO SELO	1	750,00	530,00
29	20542	3,0	9M	GO SELO	1	750,00	530,00
30	19853	3,0	ENOJNI 6M	GO SELO	1	490,00	340,00
31	19881	2,0	9M	GO SELO	1	560,00	390,00
32	19119	2,0	9M	GO SELO	1	560,00	390,00
33	19910	3,0	9M	GO SELO	1	750,00	530,00
34	23973	2,0	ENOJNI 6M	GO SELO	1	370,00	260,00
35	22462	4,0	ENOJNI 6M	GO SELO	1	620,00	430,00
36	23303	4,0	DVOJNI 6M	GO SELO	1	1.030,00	720,00
37	23258	4,0	ENOJNI 6M	GO SELO	1	700,00	490,00
38	5085	3,0	LADIJSKI	GO SELO	1	890,00	620,00

**VEGRAD d.d. Gradbeno industrijsko podjetje, VELENJE**  
**Stari trg 35, 3320 Velenje "v stečaju"**

St 1392/2010

datum 6. oktober 2010

**A) CENITEV KONTEJNERJEV**

zap. števil.	inv. števil.	ocena	NAZIV SREDSTVA	NAHAJALIŠČE	količina kos	TV EUR	LV EUR
39	19991	2,0	9M	ŽELEZOKRIVNICA	1	660,00	430,00
40	19842	2,0	9M	ŽELEZOKRIVNICA	1	660,00	430,00
41	20497	2,0	9M	ŽELEZOKRIVNICA	1	660,00	430,00
42	22463	2,0	9M	ŽELEZOKRIVNICA	1	590,00	380,00
43	19968	3,0	ENOJNI 5M	TUF	1	410,00	290,00
44	21162	3,0	DVOJNI 6M	TUF	1	810,00	570,00
45	19970	3,0	ENOJNI 6M	TUF	1	490,00	340,00
46	BREZ inv.št.	3,0	ŠTIRI DELNI 6M	TUF	1	2.060,00	1.240,00
47	23981	0,0	ENOJNI 6M	TUF	1	150,00	80,00
48	23980	1,0	ENOJNI 6M	TUF	1	290,00	170,00
49	23341	4,0	DVOJNI 6M, S KLIMO	GO SELO	1	1.380,00	970,00
50	18623	3,0	ENOJNI 6M	METLEČE	1	490,00	340,00
51	BREZ inv.št.	0,0	ENOJNI 6M	METLEČE	1	150,00	80,00
52	BREZ inv.št.	2,0	DVOJNI 6M	METLEČE	1	730,00	510,00
53	21289	3,0	ENOJNI 6M	METLEČE	1	490,00	340,00
54	23976	1,0	ENOJNI 6M	METLEČE	1	290,00	170,00
55	30206-30210	4,0	PET DELNI	METLEČE	1	2.510,00	1.760,00
56	22464	3,0	DVOJNI 6M	METLEČE	1	810,00	570,00
57	30204,30205	4,0	DVOJNI 6M	METLEČE	1	1.030,00	720,00